

San José, 6 de octubre de 2016
SAFI-GG-367-2016

Señor
Carlos Arias Poveda
Superintendente General de Valores
SUGEVAL
Presente

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el "REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACIÓN PERIÓDICA, HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACIÓN", del 13 de abril de 1999, del acuerdo SGV-A-61 "ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES", del 16 de mayo del 2002 y del acuerdo SGV-A-196 "MODIFICACIÓN DEL ACUERDO SGV-A-61: Acuerdo sobre Hechos Relevantes", el cual rige a partir del 01 de abril del 2015, procedemos a comunicar el siguiente **HECHO RELEVANTE**:

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

1.47 DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS, CON INDICACIÓN DEL MONTO POR PARTICIPACIÓN, LA FECHA DE PAGO Y LA FECHA DE CORTE, DE MANERA QUE EXISTA TOTAL CLARIDAD DE CUÁLES INVERSIONISTAS TENDRÁN DERECHO AL BENEFICIO.

1.47.1 Fecha de envío del Comunicado: 6 de octubre del 2016.

1.47.2 Asunto: Comunicado de pago de beneficios del **Fondo de Inversión Popular Inmobiliario ZETA No Diversificado (ZETA INMOBILIARIO)** correspondiente al Tercer trimestre del año 2016.

1.47.3 Descripción: Nos permitimos hacer de conocimiento del público inversionista que el día 6 de octubre de 2016 se procederá a realizar la distribución de los rendimientos del **Fondo de Inversión Popular Inmobiliario ZETA No Diversificado (ZETA INMOBILIARIO)**. Cabe recordar que este Fondo de Inversión, paga rendimientos de manera trimestral, con corte al último día hábil de cada trimestre.

Asimismo, se le informa que los rendimientos se harán efectivos entre los inversionistas que se encuentran en los registros de InterClear como propietarios de las participaciones con corte al 30 de setiembre de 2016.

El monto a distribuir es de US\$16,3239075733991 por participación, que cubre el período del 01/07/2016 al 30/09/2016. Este monto a distribuir incluye un monto de US\$3,644 (tres dólares con seiscientos cuarenta y cuatro milésimos) por participación por concepto de capital pagado en exceso.

Agradeciendo su atención,

Alonso Chavarría Richmond
GERENTE ADMINISTRATIVO FINANCIERO
Popular Sociedad de Fondos de Inversión, S.A.
"Documento suscrito mediante firma digital"

"La veracidad y oportunidad de este comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Popular Sociedad de Fondos de Inversión S.A., y no de la Superintendencia General de Valores."